

w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6, art.71 ust.1, art.72 ust. 2 i 3 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), uchwały nr XXXIX/655/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 sierpnia 2008r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i użyczenia (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 94, poz. 1419), zmienionej uchwałą nr VI/53/2011 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 23 lutego 2011r. (Dz.Urz. Woj. Lubuskiego Nr 39, poz. 784) oraz uchwałą Nr XXIV/249/2012 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 25 stycznia 2012r. (Dz.Urz.Woj. Lubuskiego z 2012r. poz.422) zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz Janusza i Grażyny Bielawskich pomieszczenie Nr 6 w budynku przy ul.Fabrycznej 43 stanowiące pokój o pow. 13,38m² - w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej lokal Nr 7. Sprzedaż pomieszczenia następuje wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału 32/1000 części gruntu oznaczonego Nr 267 o pow. 216m².

§2.1. Sprzedaż pomieszczenia oraz oddanie w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu następuje odpłatnie.

2. Cena sprzedaży pomieszczenia została ustalona na kwotę 14.900zł i jej zapłata wymagana jest przed zawarciem umowy notarialnej.

3.Wartość ułamkowej części gruntu związanego z własnością pomieszczenia ustalona została na kwotę 1.000zł. Pierwsza opłata z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste wynosi 25% jego wartości i stanowi kwotę 307,50zł brutto i jej zapłata wymagana jest przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna wynosi 1% wartości gruntu i stanowi kwotę 12,30zł brutto.

§3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i traci moc po upływie jednego roku.

Pod względem prawnym
bez zastrzeżeń
RADCA PRAWNY
Maria Draguła
R-ZG-G/12

WZ. PREZYDENTA MIASTA
mgr inż. Ewa Piekarz
Z-ca Prezydenta Miasta