

**Zarządzenie nr 866./III/2013
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 26 marca 2013r.**

w sprawie nabycia i obciążenia nieruchomości

Na podstawie art.30 ust. 1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.), art. 66 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa (t.j. Dz.U. z 2012r., poz.749 ze zm.) oraz uchwały Nr XXXIX/655/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 sierpnia 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i użyczania (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 94, poz. 1419) zmienionej uchwałą Nr VI/53/2011 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 23 lutego 2011r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 39, poz. 784) i uchwałą Nr XXIV/249/2012 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 25 stycznia 2012r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2012r., poz. 422), zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam nabyć na rzecz Miasta Gorzowa Wlkp. od Spółki Akcyjnej Polskie Koleje Państwowe z siedzibą w Warszawie prawo użytkowania wieczystego działki gruntu nr 710/4 o pow. 9.255m², położonej w Gorzowie Wlkp. przy ul. Warzywnej, zabudowanej nawierzchnią betonową, asfaltobetonową i brukową o łącznej powierzchni 3.425m² i wartości 195.543 zł, w tym:

- wartość prawa użytkowania wieczystego gruntu – 112.622 zł,
- wartość nawierzchni – 82.921 zł.

2. Nieruchomość ta nabywana jest do gminnego zasobu nieruchomości w celu realizacji zadań związanych z funkcjonowaniem i rozwojem Miasta.

3. Postanawiam obciążyć nabywaną nieruchomość, obejmującą działkę gruntu nr 710/4 – służebnością gruntową na rzecz każdego właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości obejmującej działkę gruntu nr 710/7 - prawem przechodu i przejazdu w pasie o szerokości 10m na długości 100m, a następnie szerokości 4m na długości 220m - wzdłuż granicy z działką nr 710/7, za wynagrodzeniem w kwocie 30.904,98zł brutto, w tym podatek VAT wg stawki 23%, w kwocie 5.778,98zł.

§ 2. Nabycie nieruchomości oraz ustanowienie służebności nastąpi w trybie art.66 Ordynacji podatkowej, w zamian za zaległości podatkowe, poprzez wygaśnięcie zobowiązań w kwocie 164.638,02 zł z tytułu podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Pod względem prawnym
bez zastrzeżeń
RADCA PRAWNY

Maria Draguła
D 76.6183

PREZYDENT MIASTA

Tadeusz Jędrzejczak